



CMAS Lerdo de Tejada

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 31 de Diciembre de 2024 y al 31 de Diciembre de 2025

(Cifras en pesos)

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	\$1,958,089.41	\$6,809,411.77	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$12,067,542.93	\$10,472,421.39
Efectivo	\$1,236,048.35	\$6,124,267.51	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	\$212,399.38	\$212,399.38
Bancos/Tesorería	\$722,041.06	\$685,144.26	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	\$1,225,980.17	\$1,025,980.17
Bancos/Dependencias y Otros	\$0.00	\$0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	\$0.00	\$0.00	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Fondos con Afectación Específica	\$0.00	\$0.00	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	\$0.00	\$0.00	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	\$0.00	\$0.00	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$9,789,546.06	\$8,399,360.52
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$10,228,230.21	\$2,118,014.95	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inversiones Financieras de Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$839,617.32	\$834,681.32
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	\$2,613,724.28	\$1,792,245.52	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$7,613,303.85	\$324,588.03	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	\$20.68	\$0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	\$1,181.40	\$1,181.40	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
<b>Inventarios</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$5,844.28	\$5,844.28
Inventario de Mercancías para Venta	\$0.00	\$0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías Terminadas	\$0.00	\$0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	\$5,844.28	\$5,844.28
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	\$0.00	\$0.00	Fondos Contingentes a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	\$0.00	\$0.00	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes en Tránsito	\$0.00	\$0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Almacenes	\$0.00	\$0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$0.00	\$0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Deterioro de Inventarios	\$0.00	\$0.00	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Otras Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Valores en Garantía	\$0.00	\$0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	\$5,810.47	\$5,810.47
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	\$0.00	\$0.00	Ingresos por Clasificar	\$5,810.47	\$5,810.47
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	\$0.00	\$0.00	Recaudación por Participar	\$0.00	\$0.00
Adquisición con Fondos de Terceros	\$0.00	\$0.00	Otros Pasivos Circulantes	\$0.00	\$0.00
<b>Total de ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$12,186,319.62</b>	<b>\$8,927,426.72</b>	<b>Total de PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$12,079,197.68</b>	<b>\$10,484,076.14</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-\$29,209.70	-\$29,209.70	Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$5,538,573.20	\$5,538,573.20	Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Muebles	\$2,001,748.39	\$1,513,621.78	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Intangibles	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Diferidos	\$0.00	\$0.00	<b>Total de PASIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	<b>Total de PASIVO</b>	<b>\$12,079,197.68</b>	<b>\$10,484,076.14</b>
Otros Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
			<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		



CMAS Lerdo de Tejada

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 31 de Diciembre de 2024 y al 31 de Diciembre de 2025

(Cifras en pesos)

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
Total de ACTIVO NO CIRCULANTE	\$7,511,111.89	\$7,022,985.28	Aportaciones	\$0.00	\$0.00
I. Total del Activo (I = IA + IB)	\$19,697,431.51	\$15,950,412.00	Donaciones de Capital	\$0.00	\$0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00
			<b>Total de HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
			<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$2,121,120.64	\$1,049,335.27
			Resultados de Ejercicios Anteriores	\$5,035,027.74	\$3,954,915.14
			Revalúos	\$0.00	\$0.00
			Reservas	\$0.00	\$0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$462,085.45	\$462,085.45
			<b>Total de HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>\$7,618,233.83</b>	<b>\$5,466,335.86</b>
			<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			Resultado por Posición Monetaria	\$0.00	\$0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.00	\$0.00
			<b>Total de EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
			<b>Total de HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>\$7,618,233.83</b>	<b>\$5,466,335.86</b>
			<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)</b>	<b>\$19,697,431.51</b>	<b>\$15,950,412.00</b>



H. AYUNTAMIENTO

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



C.P. Jorge Fabian Cárdenas Sosa  
Presidente del Órgano  
H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
LERDO DE TEJADA, VER.  
CUATRIENIO 2022-2025

C. Aurelio López García  
Titular Comisión Ejecutiva  
H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
LERDO DE TEJADA, VER.  
CUATRIENIO 2022-2025

C.P. Mariana López García  
Directora de la CMAPS  
CMAPS  
LERDO DE TEJADA, VER.  
CUATRIENIO 2022-2025

C.P. David Medsuir Hernández  
Comisario del Órgano  
CMAPS  
LERDO DE TEJADA, VER.  
CONTRALORIA  
INTERNA  
CUATRIENIO 2022-2025

CMAPS  
LERDO DE TEJADA, VER.  
CONTRALORIA  
INTERNA  
CUATRIENIO 2022-2025